

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	67в
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 942,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 748,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 748,50
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 193,90

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	4 130,62
Задолженность потребителей (на начало периода)	83 176,25
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	731 554,56
3 Получено денежных средств, в т.ч.	709 385,12
- денежных средств от потребителей	706 085,12
- целевых взносов от потребителей	3 300,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	4 751,82
- задолженность потребителей	109 266,89

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	706 085,12
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	3 300,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	34 818,05
ИТОГО	744 203,17

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	110 643,56
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	51 565,17
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	446 460,98
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	20 683,27
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 513,11
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	304 609,24
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	71 325,15
ИТОГО	1 006 800,47

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	23 488,06

3	- задолженность потребителей	562 965,37
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	17 575,94
6	- задолженность потребителей	648 508,69