

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2020 год

ул.Минская		79
Год постройки		2 009
Общая площадь дома (кв.м)		5 233,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		3 135,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		977,30
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		4 112,70
Количество квартир		87
Количество этажей		9
Количество подъездов		1
Количество лифтов		1
Количество лестниц		1
Общая площадь МОП		1 120,90

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	210 753,74
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	580 696,83
3 Получено денежных средств, в т.ч.	541 752,33
- денежных средств от потребителей	536 052,33
- целевых взносов от потребителей	5 700,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	255 398,24

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	460 890,98
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	75 161,35
<i>Целевой сбор</i>	5 700,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	28 370,52
ИТОГО	570 122,85

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	61 853,20
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	74 517,98
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	1 305,04
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	544 728,12
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	19 458,68
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	247 824,67
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	42 217,67
ИТОГО	993 405,36

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	2 006,26
3 - задолженность потребителей	884 325,04
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00

5	- переплата потребителями	5 931,02
6	- задолженность потребителей	842 568,32