

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	63
Год постройки	2 006
Общая площадь дома (кв.м)	25 472,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	20 009,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	20 009,80
Количество квартир	360
Количество этажей	10
Количество подъездов	9
Количество лифтов	9
Количество лестниц	9
Общая площадь МОП	5 466,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 728,21
Задолженность потребителей (на начало периода)	359 050,25
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 960 652,30
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 961 689,92
- денежных средств от потребителей	2 951 739,92
- целевых взносов от потребителей	9 950,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	375 434,66
- переплата потребителями	5 100,12
- задолженность потребителей	370 334,54

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 951 739,92
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	9 950,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	133 629,94
ИТОГО	3 095 319,86

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	268 002,53
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	275 253,72
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	253,56
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	575 975,19
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	971 292,08
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 700,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 192 503,40
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	178 054,23
ИТОГО	3 463 034,70

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	26 669,93
3	- задолженность потребителей	2 675 061,90
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	23 206,42
6	- задолженность потребителей	2 577 490,75