

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	73
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	8 271,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 932,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 932,50
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	2 338,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	883,79
Задолженность потребителей (на начало периода)	149 604,42
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	877 772,94
3 Получено денежных средств, в т.ч.	866 785,31
- денежных средств от потребителей	864 085,31
- целевых взносов от потребителей	2 700,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	162 408,26

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	864 085,31
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	2 700,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	45 220,67
ИТОГО	912 005,98

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	73 818,02
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	86 675,61
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	74,58
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	156 574,88
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	20 688,72
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	353 807,09
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	101 613,55
ИТОГО	794 352,45

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	6 896,77
3	- задолженность потребителей	1 376 416,72
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	6 261,77
6	- задолженность потребителей	1 385 841,27