

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2021 год

ул.Минская	75а
Год постройки	2 008
Общая площадь дома (кв.м)	8 304,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 964,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 964,30
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	2 339,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	856,15
Задолженность потребителей (на начало периода)	149 571,32
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	882 479,16
3 Получено денежных средств, в т.ч.	860 844,16
- денежных средств от потребителей	856 644,16
- целевых взносов от потребителей	4 200,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	860 844,16
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	174 550,17

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	856 644,16
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	4 200,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	41 351,96
ИТОГО	902 196,12

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	83 047,76
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	60 771,53
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	74,75
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	176 817,66
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	25 085,29
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	355 708,89
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	57 638,57
ИТОГО	760 244,45

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	3 190,71
3	- задолженность потребителей	1 069 254,05
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	4 646,43
6	- задолженность потребителей	1 223 446,32