

**ООО УК "Родник"**  
**Финансовый отчет за 2023 год**

<b>ул.Минская</b>	<b>49</b>
Год постройки	2000
Общая площадь дома (кв.м)	11 250,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 725,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)</b>	<b>9 725,50</b>
Количество квартир	160
Количество этажей	10
Количество подъездов	4
Количество лифтов	4
Количество лестниц	4
<b>Общая площадь МОП</b>	<b>1 526,00</b>

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)</b>		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	338 425,61
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 664 810,70
5	<b>Получено денежных средств, в т.ч.</b>	<b>1 626 719,41</b>
	- денежных средств от потребителей	1 625 158,34
	- целевых взносов от потребителей	1 561,07
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	378 077,97

<b>Доходная часть</b>	
Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 625 158,34
<i>Целевой сбор</i>	1 561,07
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	89 355,84
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 716 075,25</b>
<b>Расходная часть</b>	
Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	126 845,22
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	228 911,31
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	333 862,14
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	169,38
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	46 036,19
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	717 845,56
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	143 748,97
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 598 018,77</b>

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)</b>		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	4,78
3	- задолженность потребителей	2 278 666,77
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	10 289,70
6	- задолженность потребителей	2 365 133,35