

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская	69/1
Год постройки	2010-2011
Общая площадь дома (кв.м)	23 896,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	16 304,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 760,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	18 065,00
Количество квартир	423
Количество этажей	9
Количество подъездов	5
Количество лифтов	5
Количество лестниц	5
Общая площадь МОП	5 865,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 070,73
Задолженность потребителей (на начало периода)	608 363,00
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	3 193 711,62
3 Получено денежных средств, в т.ч.	3 183 345,90
- денежных средств от потребителей	3 173 745,79
- целевых взносов от потребителей	9 600,11
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 756,42
- задолженность потребителей	628 014,52

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 933 753,49
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	239 992,30
<i>Целевой сбор</i>	9 600,11
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	163 902,05
ИТОГО	3 347 247,95

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	374 115,71
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	286 150,08
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	31,50
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	617 395,55
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	133 933,12
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 337 226,11
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	332 562,95
ИТОГО	3 082 015,01

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	69 983,16
3	- задолженность потребителей	3 055 593,84
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	78 627,22
6	- задолженность потребителей	2 608 980,55