

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская	69
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	9 502,20
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 689,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 547,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 236,60
Количество квартир	160
Количество этажей	9
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 283,60

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	19 054,72
Задолженность потребителей (на начало периода)	190 087,49
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 293 470,04
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 355 947,75
- денежных средств от потребителей	1 255 972,47
- целевых взносов от потребителей	99 975,28
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	3 906,14
- задолженность потребителей	201 417,68

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	997 991,33
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	257 981,14
<i>Целевой сбор</i>	99 975,28
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	68 380,87
ИТОГО	1 424 328,62

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	192 934,88
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	147 145,31
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	6 512,60
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	298 367,57
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	81 381,06
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	535 624,92
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	128 587,28
ИТОГО	1 391 153,62

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	25 233,64
3	- задолженность потребителей	1 071 050,76
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	33 939,08
6	- задолженность потребителей	1 036 634,24