

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская		69в
	Год постройки	2 010
	Общая площадь дома (кв.м)	17 838,80
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	12 541,70
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 048,50
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	13 590,20
	Количество квартир	320
	Количество этажей	16
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	3
	Количество лестниц	3
	Общая площадь МОП	4 231,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	558,98
	Задолженность потребителей (на начало периода)	688 378,12
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 400 020,56
3	Получено денежных средств, в т.ч.	2 235 326,64
	- денежных средств от потребителей	2 226 476,64
	- целевых взносов от потребителей	8 850,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	5 213,02
	- задолженность потребителей	866 576,08

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 186 321,67
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	40 154,97
<i>Целевой сбор</i>	8 850,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	119 748,00
ИТОГО	2 355 074,64

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	163 988,01
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	214 395,85
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	118,75
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	476 714,84
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	431 668,67
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	900,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 006 167,97
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	244 987,79
ИТОГО	2 538 941,87

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	25 875,08
3	- задолженность потребителей	2 815 626,25
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	88 137,90
6	- задолженность потребителей	3 252 407,38