

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская	83
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 203,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 064,10
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 037,10
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 101,20
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 115,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	78 175,99
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	733 048,86
3 Получено денежных средств, в т.ч.	745 329,73
- денежных средств от потребителей	741 429,73
- целевых взносов от потребителей	3 900,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	477,46
- задолженность потребителей	70 272,58

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	556 233,49
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	185 196,24
<i>Целевой сбор</i>	3 900,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	36 720,42
ИТОГО	782 050,15

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	59 211,79
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	104 652,30
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	32,16
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	228 697,86
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	19 479,50
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	303 786,47
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	71 400,40
ИТОГО	787 860,49

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	4 369,26
3	- задолженность потребителей	420 491,70
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	9 642,75
6	- задолженность потребителей	318 171,84